

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Lausunto Ylöjärven pohjavesialueiden suojelusuunnitelmasta**TRE:3946/11.01.02/2025****Lisätietoja päätöksestä**

Vs. ympäristöpäällikkö Sari Sassi, puh. 050 328 5969, etunimi.sukunimi.
@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Sanna Markkanen, puh. 050 524 2536, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle
Ylöjärven pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivityksestä alla
perusteluissa esitetty lausunto.

Perustelut

Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Tampereen
kaupungin lausuntoa Ylöjärven pohjavesialueiden suojelusuunnitelman
päivityksestä 31.8.2025 mennessä.

Tampereen kaupungin lausunnon antaa Tampereen kaupungin
ympäristönsuojeluviranomainen. Tampereen kaupungin
ympäristönsuojeluviranomaisena toimii yhdyskuntalautakunnan
ympäristö- ja rakennusjaosto, joka on kokouksessaan 3.6.2025 § 42
siirtänyt toimivaltaansa lausuntojen antamiseen liittyvissä asioissa
ympäristöpäällikölle.

Lausunto

Epilänharju-Villilä A -pohjavesialue (0483702 A Epilänharju-Villilä A 1E-
luokka) sijoittuu Ylöjärven ja Tampereen kaupunkien alueille. Pohjavesien
virtaussuunta on Ylöjärveltä Tampereelle päin. Kyseisellä alueella on
suojelusuunnitelmassa riskikohteiksi esitetty liikenne ja tienpito
(kohtalainen riski), öljysäiliöt (kohtalainen riski), muuntamot (pieni riski),
maalämpökaivot (pieni riski), viemäröinti ja jätevesien käsittely sekä
hulevedet (kohtalainen riski), maa-ainesten otto (vanha ottoalue,
kohtalainen riski), kaatopaikka (kohtalainen riski), teollisuus- ja
yrittäjätoiminta (ravirata, huoltoasema, pieni riski), maaperän
pilaantuminen (pieni riski), pilaantunut maaperä (kohtalainen riski), maa-
ja metsätalous (Teivon ravirata, pieni riski) sekä ilmastomuutos
(kohtalainen riski).

Riskien ehkäisemiseksi ja pienentämiseksi esitetyt toimenpiteet ovat
hyviä. Niiden toteuttamiseen on panostettava. Toimenpiteiden
toteutumisen säännöllinen seuraaminen on tärkeää. Tampereen
kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen pyytää jatkossa tietoja
erityisesti Epilänharju-Villilä A -pohjavesialueelle esitettyjen
suojelutoimenpiteiden edistymisestä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maankäytön suunnittelu on yksi keskeinen tekijä pohjavesien suojelussa. Pohjavesille merkittäviä riskejä aiheuttavia toimintoja ei pohjavesialueille tule ohjata. Asemakaavan laadintavaiheessa on tehtävä pohjavesiselvitys, jonka laajuus riippuu riskien merkittävydestä. Riittävä pohjaveden muodostuminen on taattava jättämällä alueelle vettä läpäisevää maapinta-alaa sekä ohjaamalla puhtaat hulevedet imeytetykseen. Likaiset, paljon riskejä pohjaveden laadulle aiheuttavat hulevedet, tulee ohjata pohjavesialueen ulkopuolelle ja vähemmän riskejä aiheuttavat tulee puhdistaa ennen imeyttämistä. Yhteisesti (mm. vesihuoltolaitos, kaavoitus, rakennusvalvonta, ELY, ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaiset) sovitut periaatteet helpottavat suunnittelua ja kohtelevat tasapuolisesti alueen rakentajia.

Pohjavesitarkkailujen tulokset tulee mahdollisuuksien mukaan huomioida Tampereen seudun pohjavesien yhteistarkkailuraportoinnissa.

Mikäli Epilänharju-Villilä A -pohjavesialueella tapahtuu onnettomuuksia tai havaitaan muita tilanteita, joista voi aiheutua pohjaveden pilaantumista, tulee asiasta mahdollisimman nopeasti toimittaa tieto pelastuslaitoksen, ELY-keskuksen, vesihuoltolaitoksen (Tampereen Vesi), ym. keskeisten tahojen lisäksi Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Onnettomuustilanteissa tapahtuva sujuva tiedonkulku olennaisten tahojen kanssa on syytä varmistaa tekemällä yhteistyötä eri sidosryhmien kanssa esim. yhteisiä ohjeistuksia laatimalla ja toimintatavoista sopimalla. Tampereen kaupunki on valmis olemaan mukana yhteistyössä.

Tiedoksi

Ylöjärven ympäristönsuojeluviranomainen

Allekirjoitus

Vs. ympäristöpäällikkö Sari Sassi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 22.8.2025 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 22.8.2025.

Tampere
22.08.2025

Sanna Markkanen
Ympäristötarkastaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 11

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)